



COMUNE DI LEVONE

Provincia di Torino

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 41

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2014.

L'anno **duemilaquattordici**, addì **sei**, del mese di **settembre**, alle ore **10** e minuti **00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
GIACOLETTO MAURIZIO	SINDACO	P	
GRIVETTO ANNA MARIA	CONSIGLIERE	P	
GAGNOR MASSIMILIANO	CONSIGLIERE	P	
MICHELOTTI MAURO	CONSIGLIERE	P	
ROMAGNOLO ELOISE JESSICA	CONSIGLIERE	P	
ALLICE LAURA MARIA	CONSIGLIERE	P	
BOGGETTO PIER LUIGI	CONSIGLIERE	P	
CONTENTI EMILIA GIUSEPPINA	CONSIGLIERE		G
MARINIG PIETRO	CONSIGLIERE	P	
BURLANDO MARIA CRISTINA	CONSIGLIERE	P	
SCARFIDI ROSSANO	CONSIGLIERE	P	
Totale		10	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DR.SSA GAETANA DEL SORDO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **GIACOLETTO MAURIZIO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco Presidente;

Richiamati:

- l'art. 1 comma 169 della Legge n. 296 del 27.12.2006 ai sensi del quale "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";
- il Decreto Ministero dell'Interno del 18.07.2014 con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito al 30.09.2014;
- gli artt. 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 Marzo 2011, n. 23, recante "disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale", istitutivo dell'Imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 13 del Decreto Legge 201/2011 convertito in Legge n. 214/2011 e successivamente modificato con il D.L. n. 16/2012, convertito dalla Legge n. 44/2012, "Anticipazione sperimentale dell' Imposta Municipale Propria", che ai commi 6,7, e 8 stabilisce le aliquote di base dell'imposta nelle seguenti misure:
 - 0,76 per cento per tutti gli immobili, terreni e le aree edificabili, con possibilità di aumento o diminuzione fino a 0,3 punti percentuali;
 - 0,4 per cento per l'abitazione principale e le pertinenze, con possibilità di aumento o diminuzione fino a 0,2 punti percentuali;
 - 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale, con possibilità di diminuzione fino a 0,1 per cento.

Viste le modifiche apportate alla disciplina dell'IMU dall'art. 1, comma 380, della Legge 24.12.2012 n. 228 (legge di stabilità 2013) e dal D.L. 31.08.2013 n. 102, convertito dalla Legge 28.10.2013 n. 124;

Vista la legge 27 dicembre 2013 n. 147, che istituisce all'art. 1 comma 639 e seguenti, l'Imposta Unica Comunale (IUC), costituita da:

- Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, con rimando specifico alla vigente disciplina che viene tuttavia rivista ed integrata;
- Tassa sui Rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;
- Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile.

Vista la deliberazione del Consiglio Comune n. 16 del 22.07.2013 con la quale sono state approvate le aliquote e le detrazioni IMU per l'anno 2013;

Richiamato il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 38 in data odierna;

Considerato che per l'esercizio finanziario 2014, per mantenere gli equilibri di bilancio e per disporre di sufficienti risorse finanziarie, la politica tributaria viene integralmente rivista e armonizzata in funzione della neonata IUC;

Ritenuto opportuno rideterminare le aliquote IMU per l'anno 2014 come segue:

ALIQUOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE categoria A1, A8 e A9

0,44 %

DETRAZIONE (solo per le categorie A1, A8 e A9)

Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

ALIQUOTA per tutti gli immobili comprese le aree edificabili

1,05%

Rilevata la competenza di questo Consiglio Comunale a deliberare in merito.

Acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Dopo breve discussione;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese dai n. 10 consiglieri presenti e votanti, esito accertato e proclamato dal Presidente

DELIBERA

1. Di approvare per l'anno 2014, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU):

ALIQUOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE categoria A1, A8 e A9

0,44 %

DETRAZIONE (solo per le categorie A1, A8 e A9)

Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

ALIQUOTA per tutti gli immobili comprese le aree edificabili

1,05 %

2. Di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, nei termini e con le modalità di legge.

Successivamente il Consiglio Comunale, con separata votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, esito accertato e proclamato dal Presidente, delibera di dichiarare, per l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
F.to GIACOLETTO MAURIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR.SSA GAETANA DEL SORDO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata il giorno 9/09/2014 all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Levone, lì 9/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR.SSA GAETANA DEL SORDO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data **6/09/2014**



Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D.lgs 267/2000)



Per la scadenza dei 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 D.lgs 267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR.SSA GAETANA DEL SORDO

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Levone, lì 9/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR.SSA GAETANA DEL SORDO